



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛЬСОВЕТ «АЛЕКСАНДРИЙСКИЙ» КИЗЛЯРСКОГО РАЙОНА

368813 РД, Кизлярский район,
С. Александрия, ул. Ленина, 34

8-989-898-85-87

14.03. 2025г.

№ 02-06/07

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О создании согласительной комиссии по
проекту генерального плана и правил землепользования и
застройки сельского поселения «село Александрийский»
Кизлярского района Республики Дагестан.**

В целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования, на основании п. 9 ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Приказа Минэкономразвития России от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», сводного заключения Правительства Республики Дагестан Об отказе в согласовании проекта генерального плана и правил землепользования и застройки СП «сельсовет Александрийский» Кизлярского района Республики Дагестан. от 20.02.2025 №11 - 08.2-2412/25, руководствуясь Уставом сельского поселения «село Александрийский», администрация СП «Сельсовет Александрийский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.- Создать согласительную комиссию по согласованию проекта генерального плана сельского поселения «сельсовет Александрийский» Кизлярского района Республики Дагестан. (далее-согласительная комиссия).

2. Утвердить:

- состав согласительной комиссии согласно Приложению №1 к настоящему постановлению;

- положение о деятельности согласительной комиссии согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Установить срок работы согласительной комиссии 50 дней со дня ее создания.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации СП «сельсовет Александрийский».

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации

Сельского поселения «сельсовет Александрийский»



Ляшок Т.В. Ляшок Т.В.

СОСТАВ

согласительной комиссии по согласованию проекту генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения «сельсовет Александрийский» Кизлярского района Республики Дагестан.

Ляшок Т.В.		— Врио главы администрации СП «сельсовет Александрийский», председатель комиссии.
Даудова М.Б.		— Специалист администрации СП «сельсовет Александрийский», заместитель председателя Согласительной комиссии.
Исаев М.Ж.		Председатель Собрании депутатов администрации СП «сельсовет Александрийский», - секретарь Согласительной комиссии.
Члены комиссии:		
Багандов М.Р.		-заместитель главы администрации МР «Кизлярский район»
Камилов И.О.	-	Начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Кизлярский район» (по согласованию);
Ахмедов А.З.	-	Врио начальника отдела земельных и имущественных отношений Кизлярского района (по согласованию);
Дарбишев О.Г.	-	Представитель разработчика проекта генплана - ИП Дарбишев О.Г. (по согласованию).

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по согласованию
проекта генерального плана сельского поселения «сельсовет
Александрийский» Кизлярского района Республики Дагестан.

1. Настоящее Положение о деятельности Согласительной комиссии по согласованию проекта генерального плана сельского поселения «сельсовет Александрийский» Кизлярского района Республики Дагестан. (далее — Согласительная комиссия), определяет порядок деятельности Согласительной комиссии по урегулированию разногласий по заключениям, содержащим положения о несогласии с проектом генерального плана МО СП «сельсовет Александрийский» муниципального района «Кизлярский район» Республики Дагестан, разработанного в соответствии постановления главы Администрации СП «сельсовет Александрийский» № 01 от 01.04.2024 г. О подготовке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки МО СП «сельсовет Александрийский» муниципального района «Кизлярский район» Республики Дагестан.

2. Согласительная комиссия создается в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений, содержащих положения о несогласии с проектом Генерального плана СП «сельсовет Александрийский» муниципального района «Кизлярский район» Республики Дагестан (далее - Проект).

3. Согласительная комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года N 131 - ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Министерства экономического развития РФ от 21 июля 2016 года N 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

4. Состав и Положение о деятельности Согласительной комиссии утверждаются постановлением администрации СП «сельсовет Александрыйский» Кизлярского района.

5. Формой работы Согласительной комиссии являются заседания, проводимые в том числе путем использования систем видеоконференцсвязи.

6. Заседания Согласительной комиссии (далее - заседание, заседания) проводятся по мере необходимости под руководством председателя Согласительной комиссии (далее - председатель) или заместителя председателя Согласительной комиссии (далее - заместитель председателя) в случае отсутствия или по поручению председателя.

7. Представители органов, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления, от органа, уполномоченного на подготовку проекта документа территориального планирования.

8. На заседаниях могут присутствовать не входящие в состав Согласительной комиссии представители исполнительных органов государственной власти Республики Дагестан, администрации МР «Кизлярский район» и администрации СП «сельсовет Александрыйский» для участия в рамках своих компетенций.

9. Уведомления о дате, времени и месте проведения заседания направляются заместителем председателя Согласительной комиссии ее членам не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня заседания. Вместе с уведомлением размещаются в ФГИС ТП текстовые и графические материалы, подлежащие рассмотрению на заседании.

10. По результатам заседания Согласительная комиссия принимает в отношении проекта документа территориального планирования одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

11. Решения Согласительной комиссии принимаются простым

большинством голосов ее членов, участвующих лично или направивших письменные позиции к заседанию. При равенстве голосов решающим является голос председателя.

12. Результаты работы Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

13. Для ведения протокола председатель или заместитель председателя Согласительной комиссии назначает секретаря.

14. Секретарь оформляет протокол заседания Согласительной комиссии в течение трех рабочих дней после завершения заседания.

15. В протоколе заседания отражаются дата, время его проведения, участники и решения, принятые Согласительной комиссией.

16. Протокол заседания подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии. Письменные позиции членов Согласительной комиссии, представленные к заседанию, прилагаются к протоколу заседания.

17. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе СП «сельсовет Александровский»:

а) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 10 настоящего Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 10 настоящего Положения, несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте "б" настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

а(1)) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

б(1)) план согласования указанных в подпункте "а(1)" пункта 17 настоящего Положения вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

18. Глава СП «сельсовет Александрийский» на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования и протокол заседания Согласительной комиссии в Собрание депутатов СП «сельсовет Александрийский» для принятия решения или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

19. Организационно—техническое и информационное обеспечение деятельности Согласительной комиссии осуществляется администрацией СП «сельсовет Александрийский».